



**BÁO CÁO TÓM TẮT**

# **TOÀN CẢNH THỊ TRƯỜNG XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP VIỆT NAM 2020**

*\* Dữ liệu trong Báo cáo được cập nhật đến ngày 02/01/2021*



# MỤC LỤC

---

## I. TỔNG QUAN KINH TẾ - XÃ HỘI THẾ GIỚI 2020

1. Đại dịch COVID-19 có ảnh hưởng sâu sắc đến hoạt động kinh tế - xã hội
2. Căng thẳng thương mại giữa những nền kinh tế lớn nhất thế giới
3. Xu hướng dịch chuyển sản xuất ra ngoài Trung Quốc

## II. TỔNG QUAN KINH TẾ - XÃ HỘI VIỆT NAM

1. Dịch bệnh COVID-19 bùng phát tại Việt Nam, tháng 03/2020 và tháng 07/2020
2. Hàng loạt Hiệp định FTA với các đối tác thương mại lớn được ký kết và có hiệu lực
3. Đầu tư trực tiếp nước ngoài giảm mạnh
4. Sản xuất công nghiệp bị ảnh hưởng mạnh trong thời gian dịch bệnh bùng phát
5. Giá trị xuất nhập khẩu tăng so với cùng kỳ năm trước

## III. XU HƯỚNG TRONG ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP VIỆT NAM 2020

1. Thuê và mua lại nhà xưởng để sản xuất
2. Mở rộng nhà xưởng hiện hữu
3. Năng lượng và logistic là điểm sáng về thu hút đầu tư trong năm 2020
4. Gia tăng mạnh mẽ giá trị đầu tư vào khu vực miền Bắc và miền Trung

## IV. TOP 20 DỰ ÁN XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP NỔI BẬT 2020

# I. TỔNG QUAN KINH TẾ - XÃ HỘI THẾ GIỚI 2020

---

# 1. ĐẠI DỊCH COVID-19 CÓ ẢNH HƯỞNG SÂU SẮC ĐẾN HOẠT ĐỘNG KINH TẾ - XÃ HỘI

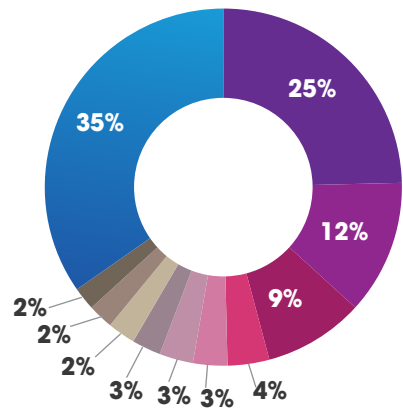
Bùng nổ vào thời điểm tháng 12/2019 tại Vũ Hán (Trung Quốc), COVID-19 đã lây lan ra toàn thế giới với tốc độ khủng khiếp. Tính đến thời điểm ngày 02/01/2020, gần 85 triệu người đã nhiễm COVID-19, với hơn 1,8 triệu người tử vong do dịch bệnh.

Tổng số người nhiễm bệnh và tử vong bởi COVID-19 tại Top 10 quốc gia chiếm đến xấp xỉ lần lượt và 65% và 66%. Những nền kinh tế lớn nhất thế giới (Hoa Kỳ, các quốc gia thuộc EU) hoặc khu vực (Ấn Độ, Brazil) lại bị ảnh hưởng sâu sắc nhất bởi dịch bệnh.

Dịch bệnh có ảnh hưởng sâu sắc đến hành vi tiêu dùng của các cá nhân. Các đồ dùng sinh hoạt thiết yếu và thực phẩm được ưu tiên mua sắm hơn là các sản phẩm xa xỉ hay thời trang. Theo khảo sát từ PwC, những hàng tạp hóa, đồ gia dụng và vệ sinh, thực phẩm đông lạnh là những sản phẩm được ưu tiên mua sắm sau khi đại dịch nổ ra.

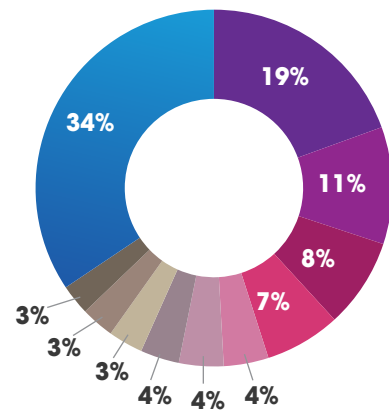
Theo IMF, kinh tế Thế giới tăng trưởng -4,36% trong năm 2020, trong đó Liên minh Châu Âu bị ảnh hưởng nặng nề nhất với tốc độ tăng trưởng -7,6%. Việt Nam, cùng với Trung Quốc, Đài Loan, Ai Cập được đánh giá là bốn nền kinh tế duy nhất có tốc độ tăng trưởng kinh tế dương trong năm 2020.

TỶ LỆ CA NHIỄM COVID-19, TÍNH ĐẾN 02/01/2020



USA, India, Brazil, Russia, France, UK, Turkey, Italy, Spain, Germany, Khác

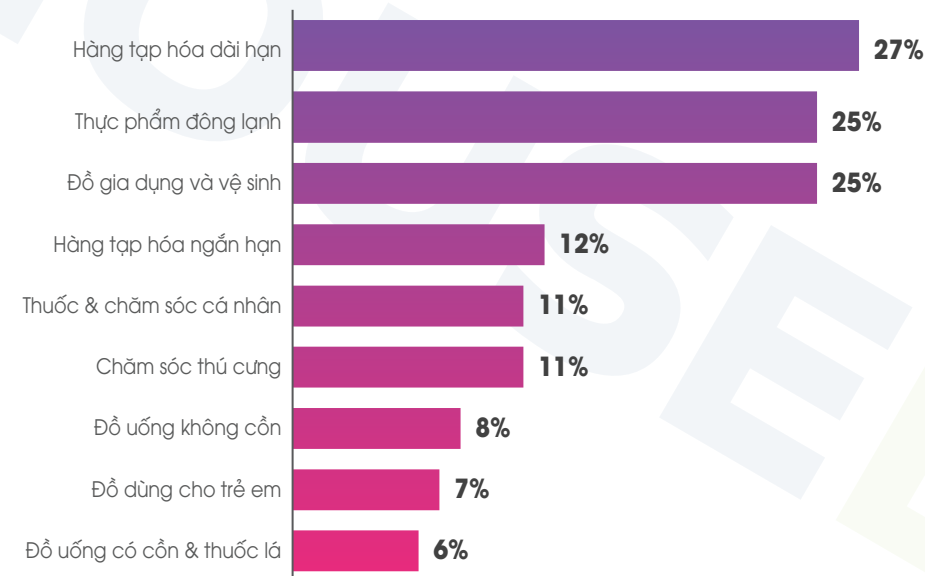
TỶ LỆ SỐ NGƯỜI TỬ VONG DO COVID-19, TÍNH ĐẾN 02/01/2020



USA, Brazil, India, Mexico, Italy, UK, France, Russia, Iran, Spain, Khác

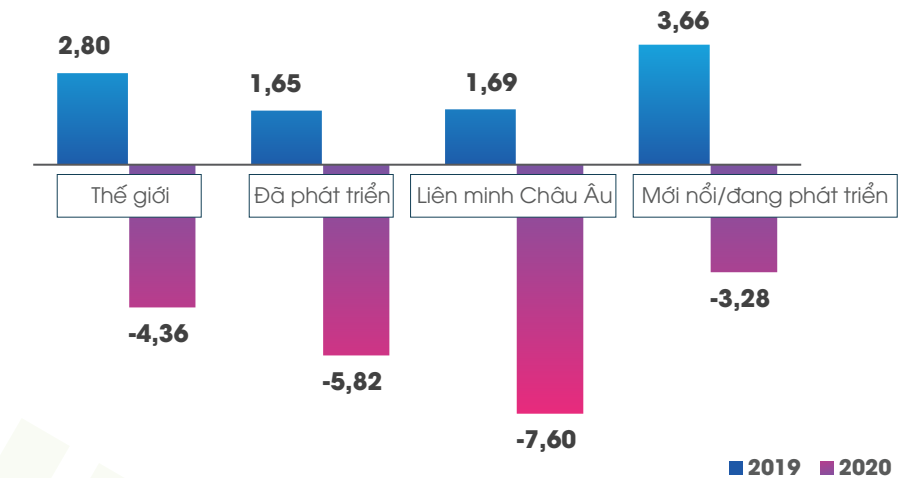
Nguồn: Worldometers

NGƯỜI TIÊU DÙNG ĐANG MUA NHIỀU SẢN PHẨM THIẾT YẾU HƠN



Nguồn: PwC (Strategy&)

DỰ BÁO TĂNG TRƯỞNG KINH TẾ THẾ GIỚI 2020 (%)



Nguồn: IMF - WEO Database Oct 2020

## 2. CĂNG THẲNG THƯƠNG MẠI GIỮA NHỮNG NỀN KINH TẾ LỚN NHẤT THẾ GIỚI

Thương chiến Hoa Kỳ - Trung Quốc đã bắt đầu nổ ra từ năm 2018, tuy nhiên đã bị trầm trọng thêm sau khi đại dịch COVID-19 xảy ra. Chính quyền Hoa Kỳ đang coi Trung Quốc là mối đe dọa lớn nhất đối với Hoa Kỳ. Thậm chí, cố vấn an ninh quốc gia Hoa Kỳ Robert O' Brien còn đánh giá "Trung Quốc là mối đe dọa của thế kỷ 21".

Hàng loạt biện pháp trừng phạt và trả đũa thương mại đã được hai quốc gia thực hiện. Những hành động này có ảnh hưởng tiêu cực đến nền kinh tế Hoa Kỳ và Trung Quốc nói chung, và quyền lợi của của người dân hai nước nói riêng.

Bên cạnh đó, chiến tranh thương mại đã đẩy nhanh quá trình dịch chuyển chuỗi cung ứng ra khỏi Trung Quốc do chính sách thuế quan áp lên những sản phẩm, cấu kiện được sản xuất tại Trung Quốc; đặc biệt là những sản phẩm điện tử - viễn thông.

## 3. XU HƯỚNG DỊCH CHUYỂN SẢN XUẤT RA NGOÀI TRUNG QUỐC

Sau khi đại dịch COVID-19 bùng phát tại Trung Quốc, các doanh nghiệp sản xuất bắt đầu nhận ra tầm quan trọng của việc đa dạng hóa sản xuất, giảm bớt phụ thuộc chuỗi cung ứng đặt tại Trung Quốc.

Hoạt động này càng được đẩy mạnh sau khi căng thẳng thương mại Hoa Kỳ - Trung Quốc ngày càng leo thang. Các nhà sản xuất đang dần dịch chuyển sản xuất sang các quốc gia Đông Nam Á và Nam Á. Có đường biên giới dài với Trung Quốc, kết hợp với chính sách thông thoáng, Việt Nam có lợi thế nhất định trong việc thu hút dòng vốn dịch chuyển này.



SƠN JOTUN





# II. TỔNG QUAN KINH TẾ - XÃ HỘI VIỆT NAM

---

# 1. DỊCH BỆNH COVID-19 BÙNG PHÁT TẠI VIỆT NAM, THÁNG 03/2020 VÀ THÁNG 07/2020

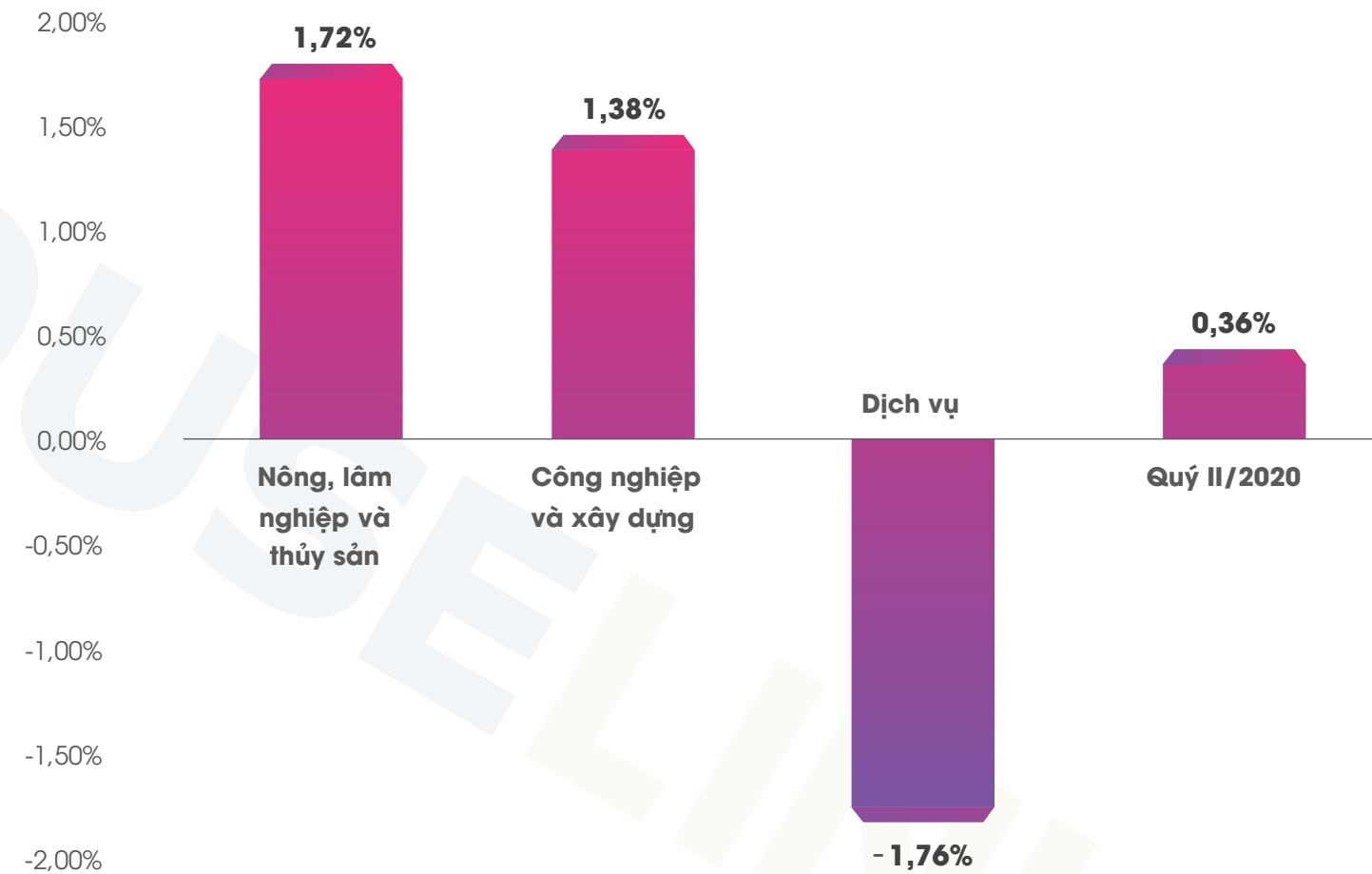
Dịch bệnh COVID-19 bùng phát tại Việt Nam vào thời điểm tháng 03/2020, kết hợp với chính sách giãn cách xã hội được thực hiện trong tháng 04/2020 có ảnh hưởng không nhỏ đến hoạt động kinh tế - xã hội của cả nước.

Theo đó, quý 2/2020 kinh tế Việt Nam tăng 0,36% so với cùng kỳ năm trước, thấp nhất cùng kỳ các năm trong giai đoạn 2011 – 2020. Trong đó, khu vực dịch vụ bị ảnh hưởng nặng nề nhất bởi dịch bệnh bùng phát, với mức tăng trưởng -1,76%.

Đợt bùng phát dịch bệnh lần thứ hai diễn ra vào tháng 07/2020 tại Đà Nẵng có ảnh hưởng sâu sắc đến các hoạt động du lịch nghỉ dưỡng – ngành dịch vụ được kỳ vọng sẽ khởi sắc và hồi phục trong nửa cuối năm 2020 sau khi cả nước trở lại trạng thái bình thường mới. Sự đồng lòng của Chính phủ và người dân chính là chìa khóa thành công trong việc kiểm soát nhanh, chặt chẽ trong đợt bùng phát dịch bệnh lần thứ hai này.

Khả năng kiểm soát dịch bệnh chặt chẽ, kịp thời của Chính phủ Việt Nam cũng được các nhà đầu tư quốc tế đánh giá cao, đảm bảo ổn định tình hình xã hội và đẩy mạnh thu hút đầu tư, phát triển kinh tế trong thời gian tới.

TỐC ĐỘ TĂNG TRƯỞNG GDP QUÝ 2/2020 (%)



Nguồn: GSO, HOUSELINK

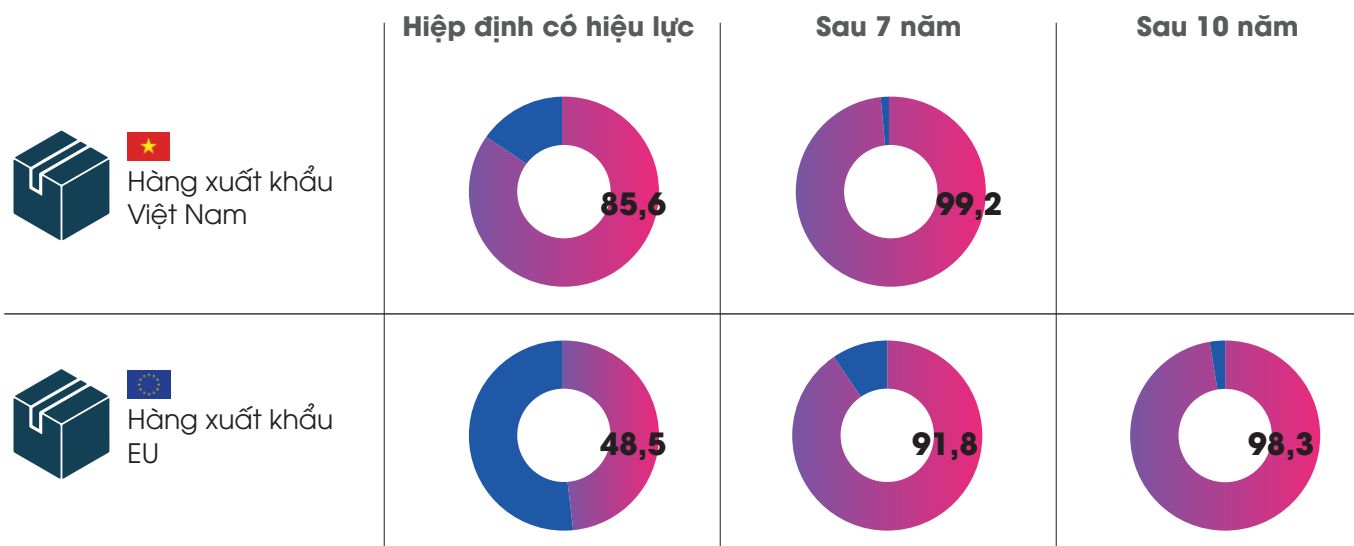
## 2. HÀNG LOẠT HIỆP ĐỊNH FTA VỚI CÁC ĐỐI TÁC THƯƠNG MẠI LỚN ĐƯỢC KÝ KẾT VÀ CÓ HIỆU LỰC

Với việc Hiệp định thương mại Việt Nam – Liên minh Châu Âu (EVFTA) có hiệu lực từ 01/08/2020, hiện tại Việt Nam là một trong hai quốc gia Châu Á duy nhất đã ký kết Hiệp định thương mại tự do với Liên minh Châu Âu. Xuất khẩu sản phẩm nông nghiệp, dệt may, da giày được đánh giá là những ngành hưởng lợi lớn nhất từ Hiệp định thương mại thế hệ mới này.

Ngày 15/11/2020, Việt Nam cùng 15 đối tác thương mại đã ký kết Hiệp định Đối tác Kinh tế Toàn diện Khu vực (Regional Comprehensive Economic Partnership – RCEP). RCEP là Hiệp định thương mại giữa ASEAN và 5 đối tác đã có FTA với ASEAN; bao gồm: Trung Quốc, Hàn Quốc, Nhật Bản, Australia, New Zealand. Hiệp định được kỳ vọng sẽ tạo ra khu vực thương mại tự do lớn nhất thế giới – thị trường trên quy mô 2,2 tỷ người, tương đương 26.200 tỷ USD.

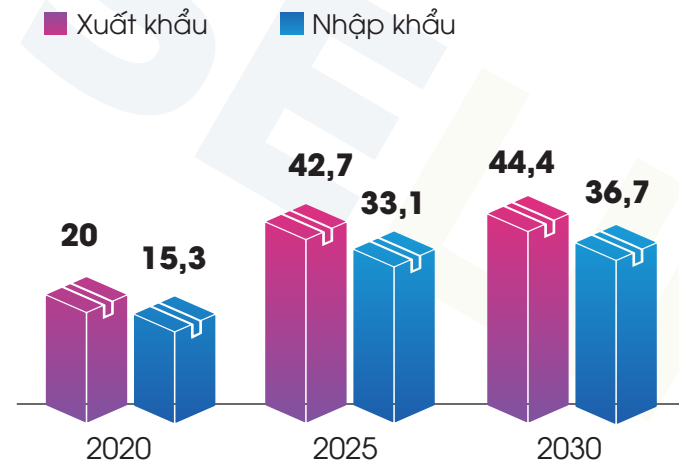
### GỠ BỎ THUẾ QUAN

● Phần phải đóng thuế ● Phần được gỡ bỏ (Đơn vị %)

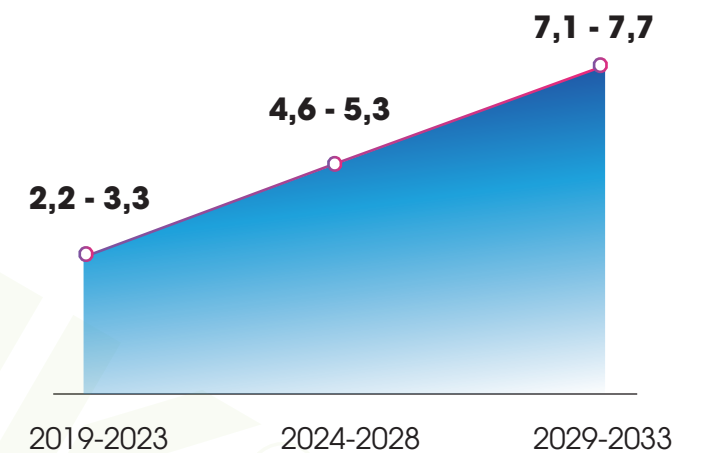


### KINH TẾ VIỆT NAM HƯỞNG HỢI NHƯ THẾ NÀO?

Kim ngạch hàng Việt Nam với EU (Đơn vị %)



GDP tăng trưởng thêm (Đơn vị %)



Nguồn: HOUSELINK

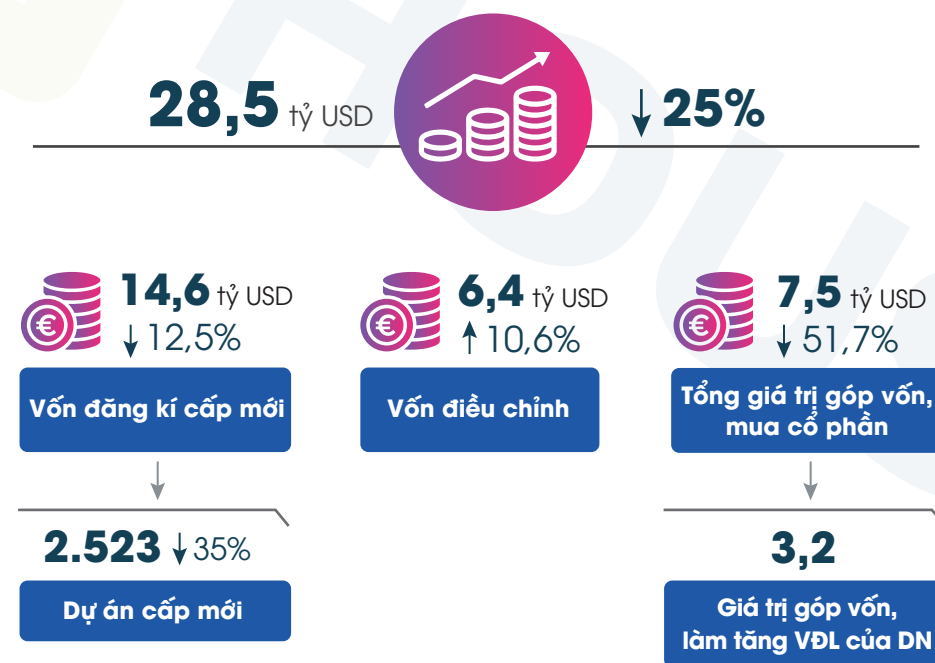


### 3. ĐẦU TƯ TRỰC TIẾP NƯỚC NGOÀI GIẢM MẠNH

Trong bối cảnh nền kinh tế thế giới bất ổn, kết hợp với chính sách hạn chế nhập cảnh đối với người nước ngoài, đầu tư trực tiếp nước ngoài giảm mạnh.

Tính đến ngày 20/12/2020, tổng vốn đầu tư nước ngoài vào Việt Nam đạt 28,5 tỷ USD – giảm 25% so với năm 2019. Bên cạnh đó, vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài thực hiện trong năm 2020 ước tính đạt gần 20 tỷ USD – giảm 2% so với năm ngoái.

┌ ĐẦU TƯ TRỰC TIẾP NƯỚC NGOÀI 12 T.2020  
(So với 2019)



Nguồn: GSO, HOUSELINK

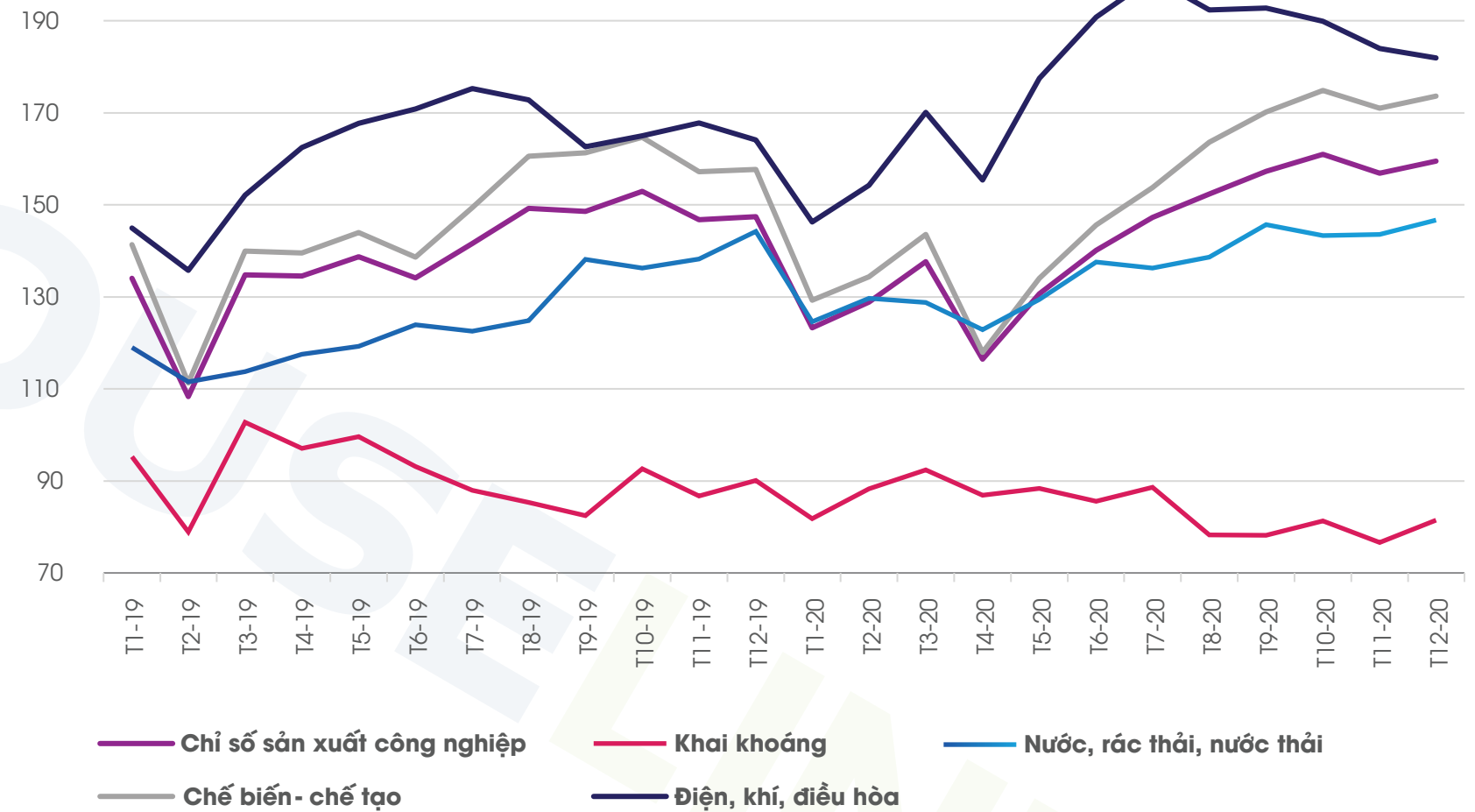


## 4. SẢN XUẤT CÔNG NGHIỆP BỊ ẢNH HƯỞNG MẠNH TRONG THỜI GIAN DỊCH BỆNH BÙNG PHÁT

Sản xuất công nghiệp giảm mạnh trong tháng 04/2020 – khi lệnh giãn cách toàn xã hội được thực thi. Trong đó, ngành khai khoáng bị ảnh hưởng mạnh nhất, do nhu cầu về dầu mỏ và giá dầu mỏ giảm mạnh trong khi đại dịch COVID-19 còn phức tạp.

Sau khi Việt Nam kiểm soát thành công dịch bệnh, hoạt động sản xuất công nghiệp đã phục hồi trở lại, thậm chí tăng cao hơn so với cùng kỳ năm 2019 (tháng 12/2020: sản xuất công nghiệp đạt 159,5 – tăng 8,2% so với cùng kỳ năm 2019).

CHỈ SỐ SẢN XUẤT CÔNG NGHIỆP, 2019 - 2020



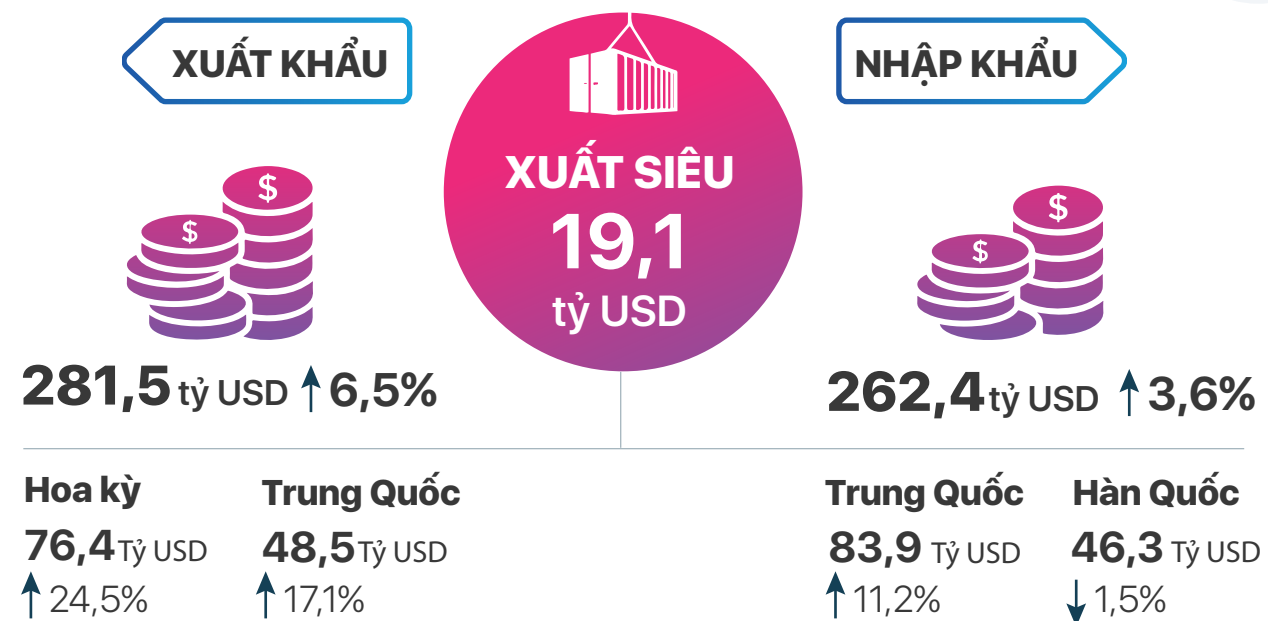
(Ghi chú: Chỉ số sản xuất công nghiệp được tính dựa trên năm cơ sở 2015)

Nguồn: GSO, HOUSELINK

## 5. GIÁ TRỊ XUẤT NHẬP KHẨU TĂNG SO VỚI CÙNG KỲ NĂM TRƯỚC

Tổng kim ngạch xuất nhập khẩu hàng hóa trong năm 2020 ước tính đạt 543,6 triệu USD – tăng 5,1% so với cùng kỳ năm trước. Việt Nam ước tính xuất siêu 19,1 tỷ USD – mức cao nhất kể từ năm 2016. Tuy nhiên, cũng cần lưu ý thêm rằng xuất khẩu các sản phẩm máy vi tính, sản phẩm điện tử và máy móc thiết bị khác đóng góp phần lớn vào giá trị xuất siêu (gia tăng xuất khẩu của hai mặt hàng này tương đương 80% giá trị xuất siêu). Trong khi đó, xuất khẩu các sản phẩm dệt may, da giày, nhiên liệu thô giảm mạnh trong năm 2020.

### XUẤT NHẬP KHẨU HÀNG HÓA 2020 (So với 2019)



Nguồn: GSO, HOUSELINK tổng hợp





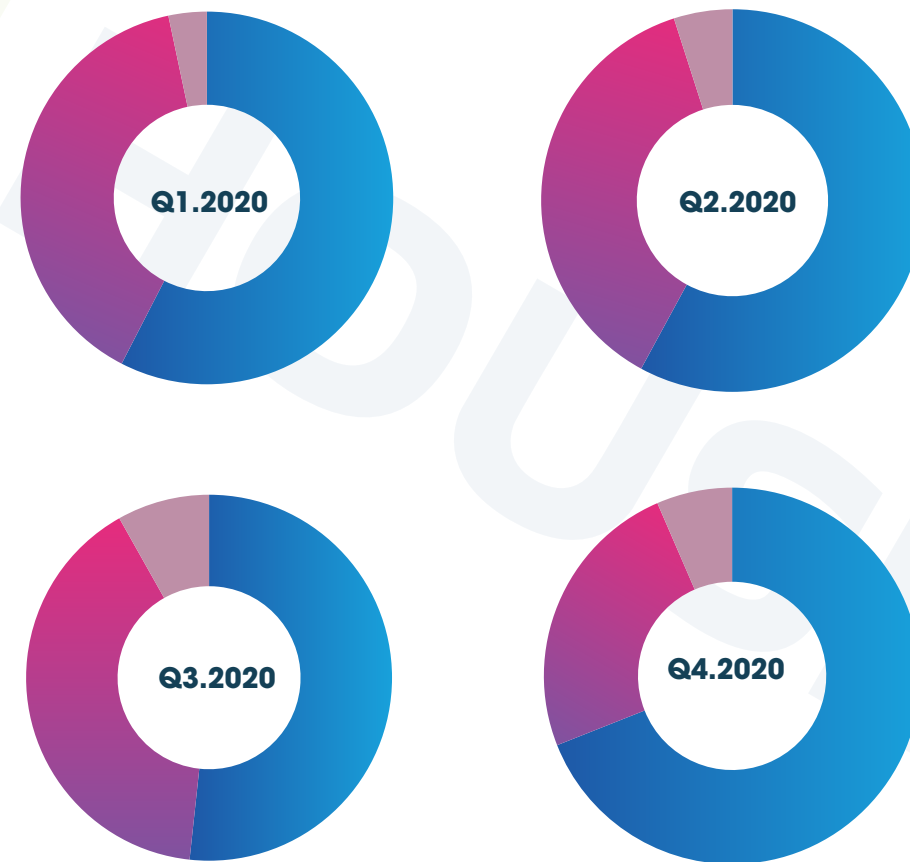
# III. XU HƯỚNG TRONG ĐẦU TƯ XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP VIỆT NAM 2020

---

## 1. THUÊ VÀ MUA LẠI NHÀ XƯỞNG ĐỂ SẢN XUẤT

Ngày càng nhiều nhà đầu tư nước ngoài lựa chọn thuê và mua lại nhà xưởng để sản xuất, hơn là xây dựng nhà xưởng mới.

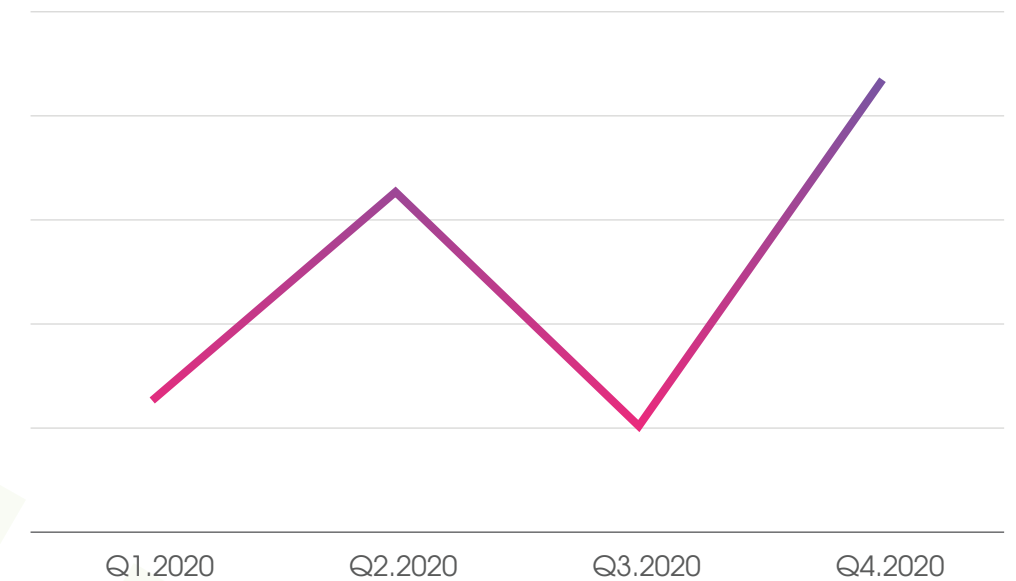
TỶ LỆ DỰ ÁN ĐĂNG KÝ MỚI, PHÂN THEO PHƯƠNG THỨC HÌNH THÀNH NHÀ XƯỞNG



■ Thuê đất ■ Thuê nhà xưởng ■ Khác

Nguồn: HOUSELINK tổng hợp

GIÁ TRỊ ĐĂNG KÝ ĐẦU TƯ TRUNG BÌNH DỰ ÁN CÔNG NGHIỆP (TRIỆU USD)

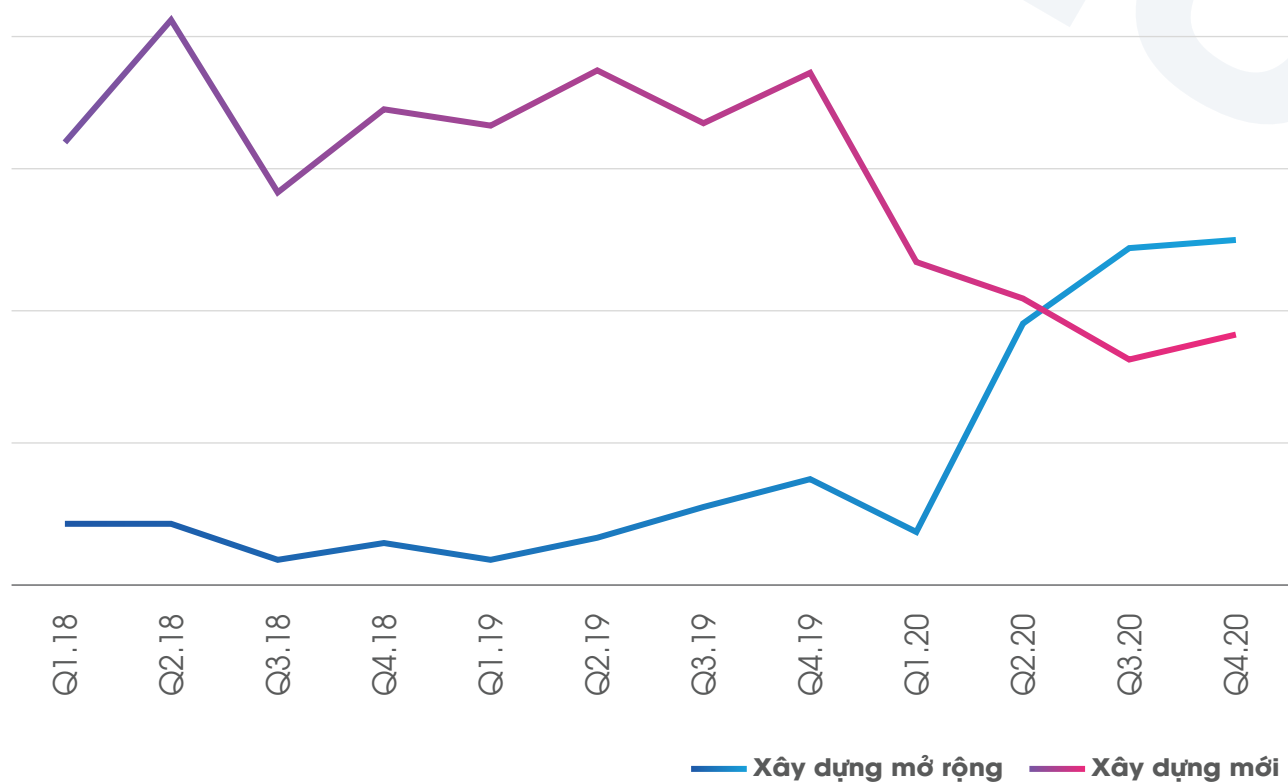


Nguồn: HOUSELINK tổng hợp

## 2. MỞ RỘNG NHÀ XƯỞNG HIỆN HỮU

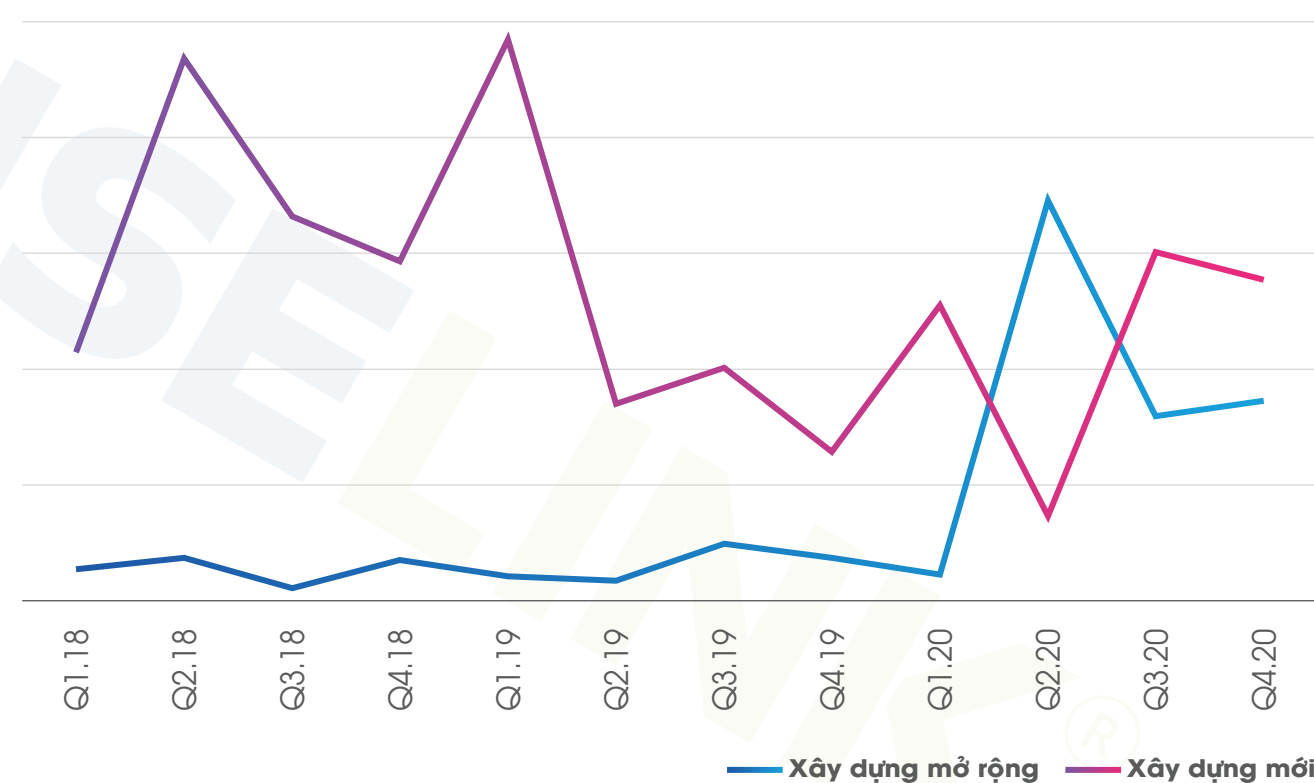
Phân tích dữ liệu các dự án xây dựng công nghiệp có giá trị đầu tư lớn hơn 2 triệu USD được khởi tạo trên nền tảng HOUSELINK trong năm 2020 cho thấy các doanh nghiệp sản xuất đang có xu hướng mở rộng quy mô nhà máy hiện hữu.

SỐ LƯỢNG CÁC DỰ ÁN CÔNG NGHIỆP MỞ RỘNG TĂNG MẠNH TRONG NĂM 2020



Nguồn: HOUSELINK tổng hợp

GIÁ TRỊ ĐĂNG KÝ CÁC DỰ ÁN CÔNG NGHIỆP MỞ RỘNG TĂNG MẠNH NHẤT TRONG Q2.2020 (TỶ USD)

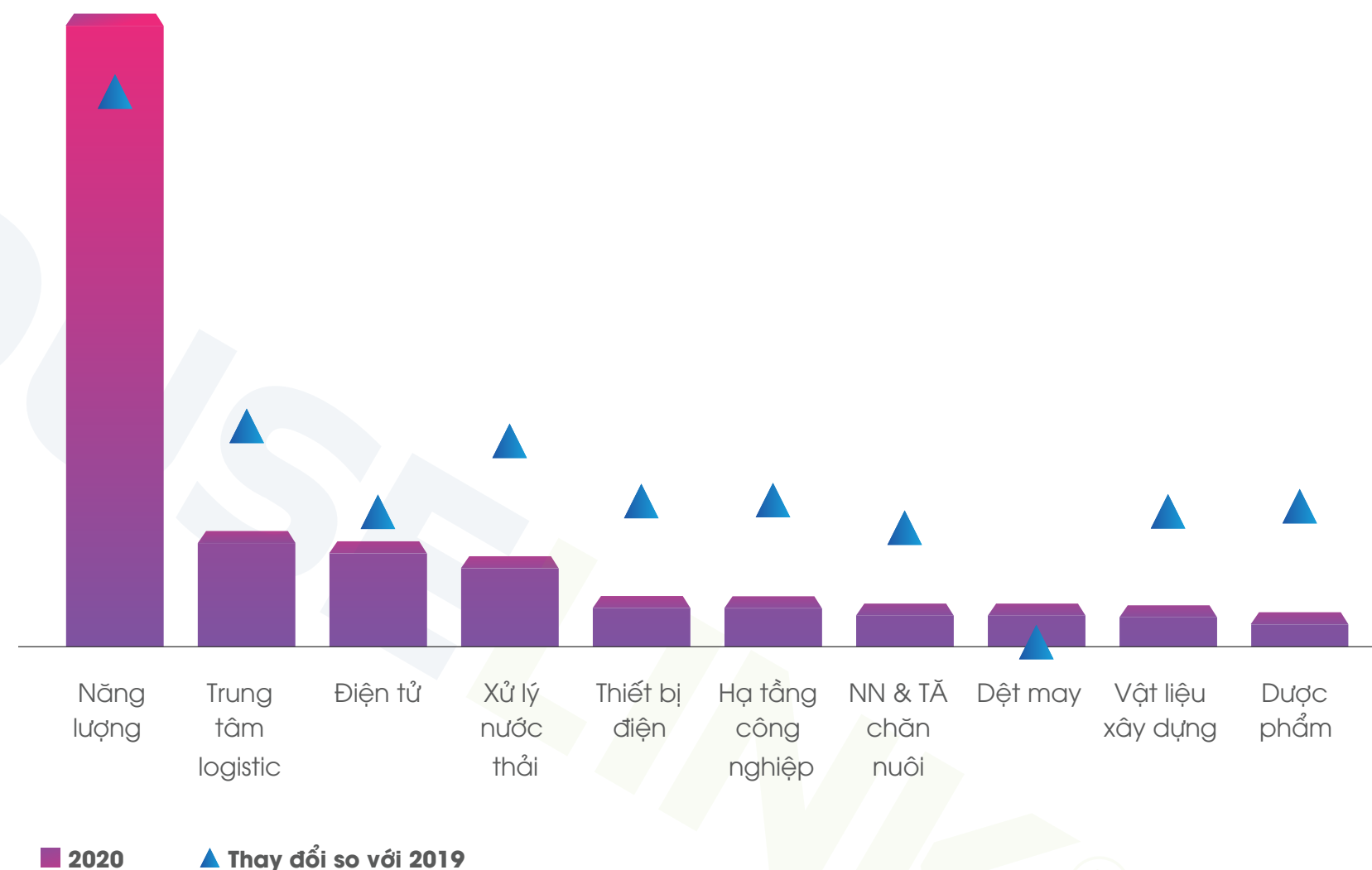


Nguồn: HOUSELINK tổng hợp

### 3. NĂNG LƯỢNG VÀ LOGISTICS LÀ ĐIỂM SÁNG VỀ THU HÚT ĐẦU TƯ TRONG NĂM 2020

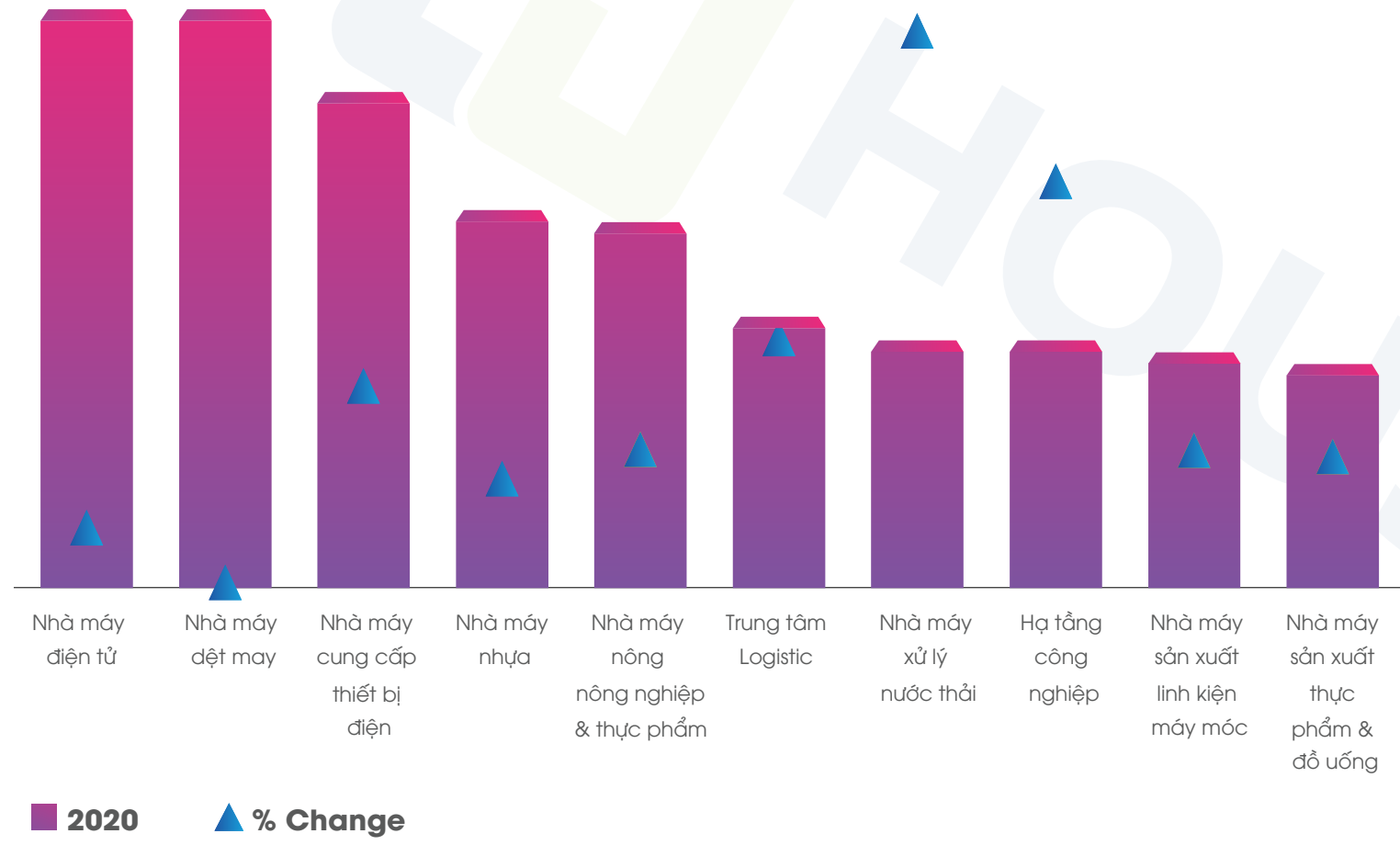
Dữ liệu HOUSELINK cho thấy năng lượng đóng góp xấp xỉ một nửa tổng giá trị đầu tư dự án xây dựng công nghiệp có giá trị đầu tư lớn hơn 2 triệu USD khởi tạo trong năm 2020.

GIÁ TRỊ ĐẦU TƯ VÀO NĂNG LƯỢNG VÀ LOGISTIC TĂNG MẠNH TRONG NĂM 2020



Nguồn: HOUSELINK tổng hợp

XỬ LÝ NƯỚC THẢI VÀ HẠ TẦNG CÔNG NGHIỆP CÓ TỶ LỆ TĂNG TRƯỞNG VỀ SỐ LƯỢNG DỰ ÁN LỚN NHẤT



Nguồn: HOUSELINK tổng hợp



NHÀ GA T2 SÂN BAY NỘI BÀI





#### 4. GIA TĂNG MẠNH MỀ GIÁ TRỊ ĐẦU TƯ VÀO KHU VỰC MIỀN BẮC VÀ MIỀN TRUNG

Tổng giá trị đầu tư dự án công nghiệp tại khu vực miền Trung xấp xỉ khu vực miền Bắc (hơn 18 tỷ USD), trong đó những dự án năng lượng chiếm đến xấp xỉ 2/3 giá trị đầu tư.

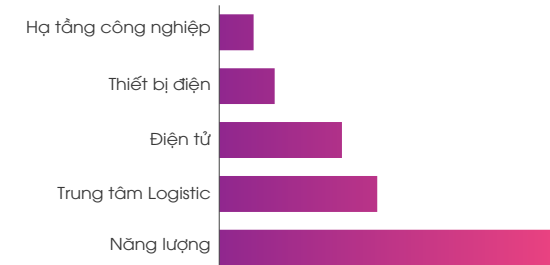


**Miền Bắc**  
 GIÁ TRỊ ĐẦU TƯ: ↑ **77%**  
 SỐ LƯỢNG DỰ ÁN: ↓ **14%**

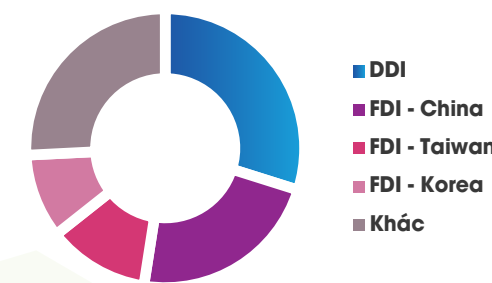
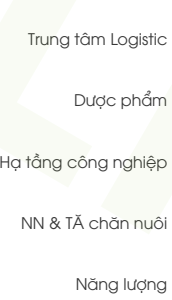
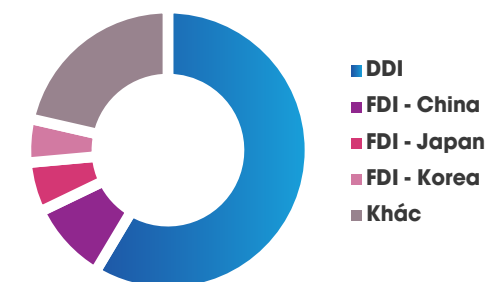
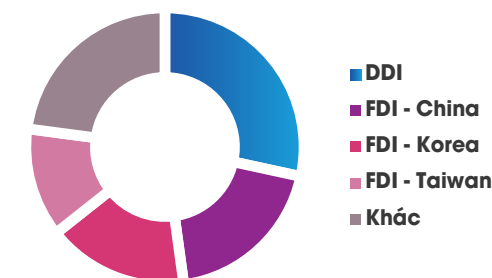
**Miền Trung**  
 GIÁ TRỊ ĐẦU TƯ: ↑ **183%**  
 SỐ LƯỢNG DỰ ÁN: ↑ **22%**

**Miền Nam**  
 GIÁ TRỊ ĐẦU TƯ: ↓ **30%**  
 SỐ LƯỢNG DỰ ÁN: ↓ **4%**

TỔNG MỨC ĐẦU TƯ THEO LOẠI HÌNH DỰ ÁN (TRIỆU USD)



TỶ TRỌNG TỔNG MỨC ĐẦU TƯ THEO HÌNH THỨC ĐẦU TƯ



Nguồn: HOUSELINK tổng hợp

# IV. TOP 20 DỰ ÁN XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP NỔI BẬT 2020

---

### 1. EVERWIN ELECTRONICS NGHE AN FACTORY

📍 Tỉnh Nghệ An ⚙️ Công nghiệp Nhà máy điện tử

Vốn đầu tư

**200 triệu USD** FDI - China

Chuẩn bị dự án

### 3. TOP TEXTILE FACTORY (PACIFIC CRYSTAL) (2 PHASE)

📍 Tỉnh Nam Định ⚙️ Công nghiệp Nhà máy dệt may

Vốn đầu tư

**203 triệu USD** FDI - Hongkong

Đấu thầu

### 5. INTCO GLOVES FACTORY (SHANDONG)

📍 Tỉnh Thanh Hóa ⚙️ Công nghiệp Nhà máy sản xuất sản phẩm tiêu dùng khác

Vốn đầu tư

**120 triệu USD** FDI - China

Đấu thầu

### 7. TRINA SOLAR THAI NGUYEN FACTORY

📍 Tỉnh Thái Nguyên ⚙️ Công nghiệp Nhà máy năng lượng

Vốn đầu tư

**207 triệu USD** FDI - China

Nhà thầu chính

### 9. LOGOS VSIP 1 BAC NINH WAREHOUSE

📍 Tỉnh Bắc Ninh ⚙️ Công nghiệp Trung tâm Logistic

Vốn đầu tư

**70 triệu USD** FDI - Australia

Chuẩn bị dự án

### 2. HUALIDA VIETNAM EXPANSION FACTORY (HOA LOI DAT)

📍 Tỉnh Quảng Ninh ⚙️ Công nghiệp Nhà máy dệt may

Vốn đầu tư

**42 triệu USD** FDI - China

Triển khai thi công xây dựng

### 4. LOCTEK EXPANSION FACTORY (FLEXISPOT)

📍 Tỉnh Tiền Giang ⚙️ Công nghiệp Nhà máy sản xuất đồ nội thất

Vốn đầu tư

**20 triệu USD** FDI - China

Thiết kế cơ sở

### 6. GREENFEED EXPANSION FACTORY

📍 Tỉnh Bình Phước ⚙️ Công nghiệp Nhà máy nông nghiệp & thực phẩm

Vốn đầu tư

**200 triệu USD** DDI

Chuẩn bị dự án

### 8. KIM TIN MFD WOOD BOARD FACTORY (DONG NAI)

📍 Tỉnh Đồng Nai ⚙️ Công nghiệp Nhà máy vật liệu xây dựng

Vốn đầu tư

**130 triệu USD** DDI

Đấu thầu

### 10. SLP PARK BAC GIANG

📍 Tỉnh Bắc Giang ⚙️ Công nghiệp Trung tâm Logistic

Vốn đầu tư

**100 triệu USD** FDI - Singapore

Chuẩn bị dự án



### 11. PROVIMI ANIMAL NUTRITION FACTORY - CARGILL

📍 Tỉnh Đồng Nai ⚙️ Công nghiệp Nhà máy nông nghiệp & thực phẩm

Vốn đầu tư  
**28 triệu USD** FDI - Netherlands

Chuẩn bị dự án

### 13. MAPLE TREE LOGISTIC CENTRE (HUNG YEN - PHASE 1)

📍 Tỉnh Hưng Yên ⚙️ Công nghiệp Trung tâm Logistic

Vốn đầu tư  
**45 triệu USD** FDI - Singapore

Triển khai thi công xây dựng

### 15. (CADI-SUN) THUONG DINH NUMBER 2 WIRE AND CABLE MANUFACTURING & BAC DUONG FACTORY

📍 Tỉnh Hải Dương ⚙️ Công nghiệp Nhà máy cung cấp thiết bị điện

Vốn đầu tư  
**60 triệu USD** DDI

Chuẩn bị dự án

### 17. HONDU CAR MANUFACTURING FACTORY - HONG DUC

📍 Tỉnh Hà Nam ⚙️ Công nghiệp Nhà máy tự động hóa

Vốn đầu tư  
**90 triệu USD** DDI

Chuẩn bị dự án

### 19. UNI-PRESIDENT FLOUR MANUFACTURING FACTORY

📍 Tỉnh Hưng Yên ⚙️ Công nghiệp Nhà máy sản xuất thực phẩm & đồ uống

Vốn đầu tư  
**21 triệu USD** FDI - Taiwan

Triển khai thi công xây dựng

### 12. HAYAT BABY DIAPER MANUFACTURING FACTORY PHASE 1

📍 Tỉnh Bình Phước ⚙️ Công nghiệp Nhà máy sản xuất sản phẩm tiêu dùng khác

Vốn đầu tư  
**20 triệu USD** FDI - Thổ Nhĩ Kỳ

Triển khai thi công xây dựng

### 14. TESA VIET NAM TAPE FACTORY

📍 Thành phố Hải Phòng ⚙️ Công nghiệp Nhà máy sản xuất thiết bị phụ trợ

Vốn đầu tư  
**60 triệu USD** FDI - Germany

Chuẩn bị dự án

### 16. DOVECO SON LA FRUIT PROCESSING FACTORY

📍 Tỉnh Sơn La ⚙️ Công nghiệp Nhà máy nông nghiệp & thực phẩm

Vốn đầu tư  
**20 triệu USD** DDI

Đấu thầu

### 18. MITSUBISHI CAR FACTORY

📍 Tỉnh Bình Định ⚙️ Công nghiệp Máy móc & Thiết bị

Vốn đầu tư  
**250 triệu USD** FDI - Japan

Chuẩn bị dự án

### 20. OURHOME HAI PHONG FACTORY

📍 Thành phố Hải Phòng ⚙️ Công nghiệp Nhà máy sản xuất thực phẩm & đồ uống

Vốn đầu tư  
**19 triệu USD** FDI - Korea

Chuẩn bị dự án



*Bạn muốn sở hữu Báo cáo tổng kết  
Toàn cảnh thị trường Xây dựng  
Công nghiệp Việt Nam 2020*

HOUSELINK cung cấp Báo cáo Nghiên cứu Hoạt động Xây dựng Công nghiệp Việt Nam hàng tháng. Bên cạnh Báo cáo nghiên cứu hàng tháng, chúng tôi cung cấp Gói dịch vụ Báo cáo nghiên cứu theo năm.

LỢI ÍCH	ĐẶC ĐIỂM CHÍNH	Gói dịch vụ một lần <b>\$ 499</b>	Gói dịch vụ năm <b>\$ 1999</b>
<b>BÁO CÁO ĐỊNH KỲ TỪNG THÁNG</b>	BÁO CÁO ĐỊNH KỲ HOẠT ĐỘNG TRIỂN KHAI CÁC DỰ ÁN CÔNG NGHIỆP VIỆT NAM THEO THÁNG	✓	✓
<b>GÓI DỊCH VỤ BÁO CÁO ĐỊNH KỲ THEO NĂM</b>	BÁO CÁO ĐỊNH KỲ HOẠT ĐỘNG TRIỂN KHAI CÁC DỰ ÁN CÔNG NGHIỆP VIỆT NAM THEO THÁNG, TRONG MỘT NĂM		✓

Nếu có bất kỳ thông tin nào chưa rõ và cần tư vấn thêm, mời liên hệ:

**Ms. Nguyễn Hằng** - Chuyên viên phân tích cao cấp

Mobile: +84.936378991

Email: hangnguyen@houselink.com.vn

Những người thực hiện:

Chủ trì báo cáo:

**Nguyễn Thành Long**

info@houselink.com.vn

Phân tích:

**Nguyễn Hằng**

(Chuyên viên phân tích)

hangnguyen@houselink.com.vn

Thu thập và thống kê số liệu:

**Dương Hòa An**

(Chuyên viên nghiên cứu)

hoaan@houselink.com.vn

Trình bày báo cáo:

**Vũ Kim Anh**

(Designer)

kimanh@houselink.info

## CAM KẾT

Chúng tôi, bộ phận nghiên cứu và phân tích thị trường của Công ty Cổ phần HOUSELINK, cam kết rằng các thông tin đưa ra trong báo cáo này được xử lý một cách chân thực và chuẩn mực nhất. Chúng tôi cam kết tuân thủ đạo đức nghề nghiệp ở mức độ cao nhất có thể đạt được.

## TUYÊN BỐ MIỄN TRÁCH NHIỆM

Bản quyền báo cáo này thuộc về Công ty cổ phần HOUSELINK. Những thông tin sử dụng trong báo cáo được thu thập từ những nguồn mà HOUSELINK coi là đáng tin cậy, có sẵn và hợp pháp. HOUSELINK không chịu trách nhiệm về tính chính xác của chúng.

Quan điểm thể hiện trong báo cáo này là của (các) tác giả và không nhất thiết liên hệ với quan điểm chính thức của HOUSELINK. Nhà đầu tư sử dụng báo cáo này lưu ý các nhận định trong báo cáo mang tính chất chủ quan của chuyên viên phân tích HOUSELINK. Nhà đầu tư sử dụng báo cáo tự chịu trách nhiệm về quyết định của mình. Báo cáo này không được phép sao chép, tái bản bởi bất kỳ cá nhân hoặc tổ chức nào khi chưa được phép của HOUSELINK.

---

Nếu có bất kỳ thông tin nào chưa rõ và cần tư vấn thêm, mời liên hệ:

**Ms. Nguyễn Hằng** - Chuyên viên phân tích cao cấp

Mobile: +84.936378991

Email: hangnguyen@houselink.com.vn



## CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI LÊ GIA PHÚC

Nhận được sự tin tưởng của những khách hàng Nhật Bản đầu tiên trong năm 2008, cái tên Lê Gia Phúc đã được hình thành và dần khẳng định bản thân qua nhiều năm trong lĩnh vực xây dựng nhà xưởng, nhà công nghiệp. Suốt hơn 11 năm qua, LGP đã và đang cho thấy vị thế của một đơn vị tổng thầu Design & Build chuyên nghiệp:

- ✓ Thiết kế hiện đại, thi công sạch đẹp
- ✓ Áp dụng công nghệ, kỹ thuật cao
- ✓ Chất lượng Nhật Bản, chi phí hợp lí, tiết kiệm
- ✓ An toàn là trên hết

Mang đến cho khách hàng và các đối tác thuộc nhiều ngành nghề khác nhau sự hài lòng, tin tưởng trong công tác thiết kế và thi công nhà xưởng, nhà công nghiệp, bao gồm: dệt may, điện - điện tử, cơ khí, y tế - dược phẩm, logistics, thực phẩm, các loại phòng sạch,...

Trụ sở: Số 17 Đường 49, Phường Tân Phong, Quận 7, TP.HCM, Việt Nam

Tel: 84-28-54336768

marketing@legiaphuc.com | www.legiaphuc.com



# ĐƠN VỊ TÀI TRỢ



## CÔNG TY TNHH VẬT TƯ THIẾT BỊ TUẤN LONG

Trụ sở: Lô CN6 Cụm Công nghiệp Đông Anh, xã  
Nguyễn Khê, huyện Đông Anh, Hà Nội

Tel: 024 3882 3365

Email: [contact@tuanlongsteel.com](mailto:contact@tuanlongsteel.com)

Website: [www.tuanlongsteel.com](http://www.tuanlongsteel.com)

Công ty TNHH Vật tư Thiết bị Tuấn Long là đơn vị chuyên  
Cung cấp giải pháp tổng thể nhà thép tiền chế và Thiết  
bị Công nghiệp.



## CÔNG TY TNHH SƠN JOTUN VIỆT NAM

Trụ sở: Số 1, đường số 10, Khu công nghiệp Sóng Thần 1,  
phường Dĩ An, Thị xã Dĩ An, Bình Dương

Tel: 84-274 2206

Email: [jotun.vietnam@jotun.com](mailto:jotun.vietnam@jotun.com)

Website: [www.jotun.com](http://www.jotun.com)

Là một trong những thương hiệu đến từ Na Uy phổ biến  
nhất tại Việt Nam, hiện nay Jotun là hãng sơn dẫn đầu thị  
trường trong lĩnh vực Sơn Công nghiệp và Sơn Hàng hải  
đồng thời phát triển mạnh mẽ trong lĩnh vực sơn Trang trí  
với công nghệ pha màu bằng máy vi tính hiện đại. Với  
ngành sơn Tĩnh điện được sát nhập từ tháng 8 năm 2010,  
Jotun càng khẳng định thế mạnh và sự khác biệt trong  
việc cung cấp "Giải pháp tổng thể về sơn", đáp ứng mọi  
nhu cầu về sơn và chất phủ của khách hàng.



## TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU & XÂY DỰNG VIỆT NAM - VINACONEX

Trụ sở: Tòa nhà VINACONEX - 34 Láng Hạ, Đống Đa,  
Hà Nội.

Tel: (84 24) 62849234. Fax: (84 24) 62849208.

Email: [info@vinaconex.com.vn](mailto:info@vinaconex.com.vn)

Website: [www.vinaconex.com.vn](http://www.vinaconex.com.vn)

VINACONEX CORP được thành lập năm 1988, với kinh  
nghiệm đã tham gia thiết kế thi công xây lắp những dự  
án có quy mô lớn, yêu cầu kỹ thuật phức tạp, có ý nghĩa  
quan trọng đối với sự phát triển của đất nước và đem lại  
lợi ích thiết thực cho cộng đồng.





## CÔNG TY CỔ PHẦN HOUSELINK

Tầng 9, tòa nhà Sannam, 78 Duy Tân, Cầu Giấy, Hà Nội, Việt Nam

**(+84) 966 222 490** | [info@housetlink.com.vn](mailto:info@housetlink.com.vn)